

Объект № 1370

Таунхаус в элитном поселке Сосняк



Цена: 17 500 000 руб.

Адрес: Ялта

[Таунхаус в элитном поселке Сосняк](#)

Предлагаем к продаже 2 таунхауса, каждый со своим гаражом (таунхаусы продаются как вместе, так и по отдельности), построенные на земельном участке, площадью 1 сот. в верхнем Сосняке (Ялта, пгт. Восход). Превосходное расположение в окружении реликтовых деревьев, чистый горный воздух, район, захватывающий вид на море и Ялтинский горно-лесной заповедник, сформировавшейся коттеджной застройки, хорошие подъездные пути, удобный выезд на трассу.

Таунхаусы - четырехэтажные, общ. пл. 175 кв.м. и 183 кв.м. на первом этаже каждого таунхауса гараж общ.пл. 22 кв.м., придомовая территория по 15м кв.м., зона ВВQ. Планировка - свободная. Поэтому можно спланировать несколько вариантов планировочных решений. В любом случае, спальни и гостиные будут просторные, правильной формы и видовые.

Железо-бетонный монолитный каркас, заполнение стен - газобетон. Двухкамерные металлопластиковые стеклопакеты, бронированные двери, роллеты на гараж.

Подведены все коммуникации (вода, канализация, электричество, газ).

Документы РФ, готовы к сделке.