

Объект № 171

ЖК «Эгоист»**Цена: 11 282 000 руб.****Адрес:** Ялта, ул. Свердлова, 48а

ЖК Эгоист представляет собой 10-этажное здание, в котором расположены 82 квартиры. Стены дома выполнены из монолитного железобетона — бетонного каркаса, их прочность позволит вам не волноваться о вопросах сейсмической активности свойственной южному берегу Крыма.

На закрытой охраняемой и благоустроенной территории жилого комплекса, находится подземный двухуровневый паркинг.

Рядом находится супермаркет, теннисный корт, детский сад и школа.

Очень удобная транспортная развязка, которая имеет два выезда, позволит добраться до центра города и набережной Ялты на машине всего за 10 мин.

Дом сдан в эксплуатацию в 2010 году

Эксклюзивное местоположение — благодаря непосредственной близости 2 парковых зон Массандровский парк, Парк при пансионате Внутренних сил Украины.

Жилой дом «Egoiste» — это удачный выбор для современной жизни. Дом выгодно расположен в благоустроенном спальном, тихом, чистом районе.

В пяти-десяти минутах ходьбы расположены детский садик, общеобразовательная школа, продуктовый магазин, булочная, салон красоты, почтовое отделение, теннисный корт.

Близость к центру города: расстояние до набережной города — составляет всего 800 метров.

Удобная транспортная развязка: близость к таким транспортным магистралям, как Южнобережное шоссе и ул. Свердлова.

Крытый двухэтажный паркинг. Гостевая стоянка.

Озеленённая территория.

2 лифта «Otis» (пассажирский и грузовой).

Круглосуточная охрана дома.

На все коммуникации установлены счётчики.

Стоимость обслуживания 21руб/кв.м.

Коммунальные тарифы соответствуют тарифам ЖЭКа.