

Объект № 384

## Жилой комплекс "Чайка"



Цена: **11 913 000 руб.**

Адрес: г. Ялта, ул. Руданского

### Жилой комплекс "Чайка"

ЖК «Чайка» это жилой 13-ти этажный комплекс комфорт- класса, с первого по третий этаж коммерческие помещения, с четвертого этажа жилые квартиры.

Жилой комплекс расположен по ул.Руданская,21А в восточной части Ялты.

Во дворе комплекса предусматривается размещение парковочных мест, зон отдыха и озеленения.

**Расположение комплекса** в тихом центре Ялты, здесь будет удобно жить как круглогодично, так и сезонно.

Знаменитая набережная Ялты находится в пешей 7 минутной доступности.

До Массандровского пляжа Ваш путь составит 8-10 минут пешего шага.

До продуктового рынка 5-7 минут.

**Рядом с комплексом находятся:** школа - Лицей №9; школа №10; частная школа «Радуга»; детские сады; детская площадка; стадион «ДЮСШ»; магазины и супермаркеты; овощной рынок, вещевой рынок, кинотеатр "IMAX"; Аптека «Виста»; СПА – Отель «Времена года» с лечебно-восстановительным комплексом; садово-парковый комплекс Мордвинова Н.С.

ЖК «Чайка» - это однокомнатные и двухкомнатные квартиры комфорт-класса с великолепным видом. Вне зависимости от сторон света, открываются прекрасные виды на горы, море и панораму города. Здание оборудовано скоростными бесшумными лифтами. Отделка фасадов предусмотрена из композитного материала

по современным технологиям, позволяющая достичь максимально возможный уровень комфорта тепло- и шумо- изоляции.

**Расстояние до моря 500м.**

В семи минутах Набережная Ялты, торгово-развлекательный центр «Дом торговли», центральный продуктовый рынок, вещевой рынок, супермаркеты, многочисленные магазины, кинотеатр «IMAX», рестораны, кафе.

Для круглогодичной жизни – это один из самых комфортабельных районов по местоположению домов в Ялте!