

Объект № 475

Дом в средиземноморском стиле в п. Гурзуф

**Цена: 64 648 620 руб.****Адрес: Ялта, пгт.Гурзуф, пер. Солнечный****Всего комнат: 4**

Превратите Вашу мечту об идеальном доме в реальность! Готовый к проживанию дом в средиземноморском стиле в закрытом коттеджном поселке на 7 домовладений, в котором уже сложилась своя особенная атмосфера комфорта и добрососедских отношений. Жилой дом – площадью 327 м², летние террасы 112,7 м². Планировка включает: 4 спальни, 4 санузла, гараж, гостиная, кухня, столовая, постирочная – гардеробная, кладовая, 2 летние террасы. Дом укомплектован мебелью и бытовой техникой, коллекция картин, котельная – газ, оборудование немецкое Висман, гелеополе значительно снижает расход газа в солнечные дни с апреля по октябрь горячая вода бесплатно, спутниковое телевидение, интернет, телефон, кондиционирование. Хозяйственный блок – 61,4 м², русская баня, хамам, туалет, душевая, комната отдыха с кухней, на втором этаже гостевая комната, укомплектован мебелью, бытовой техникой. Гостевой дом – 74,4 м², 2-х этажный, кухня – столовая, кладовая, сан/узел 2, спальня, укомплектован мебелью, бытовой техникой. Открытый бассейн – 12,5 м x 4 м, оборудован системой отчистки и подогрева воды. Земельный участок – благоустроен, озеленен. Дорожки мощение природным камнем, декоративные насаждения газон, сад – инжир, персики, яблони, абрикос, черешня, вишня, хурма, гранат, фейхоа, киви, виноград, бананы, мушмула, коллекция роз. Отличное место для жизни и прекрасного отдыха! Цена 900 000 у.е. Площадь дома 327 кв.м. Площадь гостевого дома 74 кв.м. Кол-во этажей 2 Кол-во спален 4+1 Площадь участка 21 сот