

Объект № 537

3-этажный таунхаус в коттеджном поселке "Горный"



Цена: **33 600 000 руб.**

Всего комнат: 4

Адрес: Республика Крым, Ялта, поселок Горное, 21

Площадь участка: 1 сот.

[3-этажный таунхаус в коттеджном поселке "Горный"](#)

Продажа 3-этажного таунхауса в элитном коттеджном посёлке «Горный».

Общая площадь таунхауса 178 м2 + террасы 60 м2.

На 1 этаже расположена уютная кухня с обеденным местом, санузел, гостиная с выходом на террасу из которой открывается прекрасный вид на Ялту, море и гору Аю-Даг. **На 2 этаже** расположены 2 просторные спальни, с панорамными окнами и великолепными видами. В каждой спальне собственный совмещенный санузел. Во 2-й спальне есть гардеробная. **На 3 этаже** расположена просторная терраса для отдыха, с которой открывается вид на придомовую территорию. Так же на 3 этаже есть спальня с собственным санузлом. Окна спальни открывают панорамный вид на великолепие крымской природы.

В таунхаусе современное инженерное оснащение, выполнена качественная отделка с использованием натуральных материалов, полная комплектация мебели и бытовой техники. **Круглый год к услугам жильцов:** бассейн, сра-комплекс, зоны отдыха, часовня, зона барбекю, тренажерный зал, бильярд, настольный теннис, закрытая территория, охрана. По ухоженной, с многовековыми соснами и аккуратными дорожками территории с удовольствием гуляют взрослые и дети. Есть детская площадка и беседки в тени деревьев. Уникальный горный воздух этих мест является лечебным. На территорию посёлка удобные заезды: сверху, из п. Высокогорный, и снизу, с Южнобережного шоссе.

Эко-посёлок находится на границе Ялтинского заповедника и обеспечен собственной полноценной инфраструктурой для комфортного и безопасного проживания круглый год.

При строительстве поселка была сохранена уникальная естественная экосистема, а панорамное остекление таунхауса позволяет любоваться величественными крымскими соснами и благоустроенной территорией поселка.