

Объект № 761

## 4-комнатная квартира в центре Ялты на ул. Ленинградская



**Цена: 12 000 000 руб.**

**Адрес:** г. Ялта, Ленинградская улица, д.5, кв.№39

**Всего комнат:** 4

**Этаж:** 10 из 16

### [4-комнатная квартира в центре Ялты на ул. Ленинградская](#)

Продаётся 4-комнатная квартира в центре Ялты.

Общая площадь квартиры 79.9 м2, на 10-ом этаже 16-этажного здания.

Высота потолков 2.5 м, лоджия совмещена с кухней.

Два санузла, один из которых совмещён с ванной. Квартира теплая и уютная. Квартира с видом на море, горы и город.

Направление: юго-запад, запад.

В доме два лифта пассажирский и грузовой; отопление автономное.

Двор благоустроен, имеется детская игровая площадка. Парковка наземная возле дома.

До Набережной города 10 минут ходьбы.

Выход на Массандровский и городской пляж в пешей доступности.

Недалеко овощной и вещевого рынок, гимназия, музыкальная школа, детский сад, Армянская церковь.