

Объект № 900

## 3-комнатная квартира с панорамным видом на море в ЖК "Дипломат"



**Цена: 38 322 265 руб.**

**Адрес:** г. Ялта, Ореанда, 60, корп. 8, ап. 13

**Всего комнат:** 3

**Этаж:** 3 из 13

Продается 3-комнатная квартира с ремонтом в Ялте в закрытом комплексе «Дипломат». Апартамент №13 в 8-ом корпусе: общая площадь квартиры 97 м<sup>2</sup>, расположен на 3-м этаже 13-этажного здания. Планировка:- гостиная с кухней (40,7 м<sup>2</sup> с видом на море);- спальня с видом на п.Ливадия и море (18,6 м<sup>2</sup>);- спальня (13,5 м<sup>2</sup>);- прихожая-тамбур (9,0 м<sup>2</sup>);- 2 совмещенных санузла (9 м<sup>2</sup> / 9 м<sup>2</sup>). Резиденция «Дипломат» в пгт. Ореанда – это курортный комплекс в Крыму, соответствующий современным мировым стандартам недвижимости класса делюкс. Уникальное историческое местоположение в парковой зоне Ливадии, итальянский архитектурный проект в классическом стиле и современное европейское качество строительства – все это воплотилось в эталонный курорт, равного которому в Крыму еще не возводилось. Резиденция представляет собой семь жилых 8-этажных домов и одно 5-этажное здание на собственной охраняемой территории. Внутренние возможности инфраструктуры комплекса позволяют жителям и гостям интересно и разнообразно проводить время, не покидая территории. Здесь расположены 3 открытых бассейна, включая детский. В вечернее время в бассейнах включаются фонтаны и светодиодная подсветка с эффектом хромотерапии. В сезон работает ресторан средиземноморской кухни DonSilvio, бар, лавка фермерских продуктов. На территории установлен детский игровой комплекс и спортивная площадка. В перспективе открытие: СПА-центра и магазина. С территории комплекса и апартаментов открывается панорамные виды на море и Ялтинскую бухту. 533 500 долл