

2-х комнатная квартира в престижном жилом комплексе «Дипломат»



Россия, Республика Крым, пгт Ореанда, 60

22 119 473 рублей
273 480 долларов



Кол-во комнат:	2-комн.
Этаж:	3
Этажность:	5
Общая площадь:	63.3 м ²
Жилая площадь:	48.7 м ²
Тип ремонта:	хороший



Предлагаем к продаже апартаменты с отделкой «под ключ» на 3-м этаже 8-го корпуса резиденции «Дипломат» общей площадью 63.6 кв.м.

В апартаментах имеется большая кухня-гостиная 35.5 кв.м., спальня 9 кв.м. с панорамным окном, санузел 4.3 кв.м. и просторная терраса 15 кв.м с видом на горы и бассейн.

В квартире меблированная кухня со встроенной техникой: холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, посудомоечная машина, варочная поверхность («Electrolux», «Bosch»). Оснащен санузел: унитаз, биде, раковина, душ, ванна («Devil», «Villeroy and Boch»). Установлена мульти сплит система («Toshiba»). В оформлении интерьера были использованы высококачественные, экологически чистые отделочные материалы.

В жилом комплексе предусмотрена подземная двухуровневая парковка. Цена м/м составляет 65 000\$. Комплекс полностью готов и введен в эксплуатацию. На все апартаменты получены свидетельства о собственности.

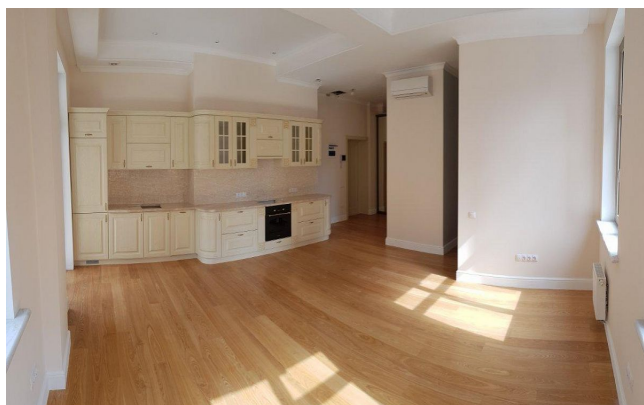
Комплексное обслуживание резиденции «Дипломат» осуществляет Управляющая компания «Дипломат».

Ежемесячная оплата составляет 115 руб/ м. кв. общей площади апартаментов (без учета площадей террас и балконов).

Ежемесячная оплата за м/м – 2281 руб.

Оплата производится согласно показаниям индивидуальных приборов учета расхода электроэнергии, отопления, горячей и холодной воды.

На территории комплекса находятся три открытых бассейна, включая детский, а также детская и спортивная площадки. На 1-м этаже функционирует ресторан итальянской кухни «Дон Сильвио». Планируется открытие спа-центра с крытым бассейном.



В двух шагах от комплекса «Дипломат» расположен один из лучших санаториев Крыма «Нижняя Ореанда», который предлагает современные и эффективные лечебные и профилактические программы. Для жителей комплекса «Дипломат» имеется возможность пользоваться пляжем и всей инфраструктурой санатория.

Всего в 10 минутах езды на автомобиле — самый популярный курорт Крыма Ялта, где находятся клубы, рестораны, крупные торговые центры, места развлечений, образовательные и медицинские учреждения.

С радостью ответчу на все интересующие Вас вопросы!